

Wir sind eine der großen Wohnungsgenossenschaften Thüringens (ca. 6.250 Wohneinheiten) mit integrierter Spareinrichtung.

Unsere Immobilien befinden sich überwiegend am Universitäts- und Technologiestandort Jena.

Wir bieten unseren Mitgliedern attraktiven Wohnraum, Dienstleistungen rund um das Wohnen und Sparprodukte. Branchennahe Beteiligungen runden das Kerngeschäft ab.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir vorerst befristet vom 01.10.2017 bis 31.03.2019 einen

Sachbearbeiter Betriebskosten (m/w)

Ihre Aufgaben:

- Sachliche, rechnerische und termingerechte Bearbeitung von Rechnungen
- Bearbeitung und Erstellung der Betriebskostenabrechnung
- Bearbeitung (Zuarbeiten) von Widersprüchen und Mieteranschreiben
- Gewerbeabrechnung: Berechnung und Buchung der Instandsetzungspauschale und Verwaltungskosten
- Erstellung von Mieteranschreiben bezüglich der Aufnahme neuer BK-Positionen/Contracting/ Umschluss HASTen, Rauchmelder
- Ausschreibungen und Vergabe in Zusammenhang mit Betriebskosten
- Vorbereitung von Entscheidungsvorschlägen für Neu- und weiterführende Verträge sowie Kontrolle der Einhaltung von Laufzeiten und Fristen

Ihr Profil:

- Immobilienkaufmann (m/w) oder eine sonstige kaufmännische Berufsausbildung
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Betriebskosten
- Ausgeprägtes Zahlenverständnis
- Selbständige, zuverlässige und gewissenhafte Arbeitsweise
- Gute Kommunikationsfähigkeit
- Sicherer Umgang mit MS-Office-Programmen und wohnungswirtschaftlichen Software, vorzugsweise GES bzw. WODIS SIGMA

Unser Angebot:

Arbeitsplatz in einem modernen Umfeld mit Gestaltungsmöglichkeiten

Mitarbeit in einem aufgeschlossenen, innovativen und partnerschaftlichen Team

Eine leistungsgerechte und leistungsbezogene Vergütung

Der Kontakt:

Auf Ihre aussagekräftige Bewerbung bis 11.08.2017 freuen wir uns.

Wohnungsgenossenschaft „Carl Zeiss“ eG

Personalwesen

Sonnenhof 9

07743 Jena

personal@wgcarlzeiss.de

www.wgcarlzeiss.de

